

COMUNE DI LEFFE

PROVINCIA DI BERGAMO

P.G.T.

PIANO DELLE REGOLE

SCHEDE NORMATIVE
DEGLI EDIFICI
E
DEI NUCLEI SPARSI
VARIATE

ADOTTATO CON DELIBERA DI C.C. n° 18
IN DATA 31/05/2011

MODIFICATO CON DELIBERA DI APPROVAZIONE DI C.C. n° 5
IN DATA 28/01/2012

TAVOLA

ALLEGATO

C

ARCHIVIO	DATA	SCALA	FOGLIO
----------	------	-------	--------

	gennaio 2012		
--	-----------------	--	--

STUDIO ASSOCIATO
DI
ARCHITETTURA
E
URBANISTICA

Raffaella Galizzi
architetto
Marco Baggi
urbanista
pianificatore territoriale

MARCO BAGGI

URBANISTA COORDINATORE

RAFFAELLA GALIZZI

ARCHITETTO

GABRIO ROSSI

ARCHITETTO COLLABORATORE

ENRICO TREVINI BELLINI

ARCHITETTO COLLABORATORE

ROBERTO ARMANI

INGEGNERE COLLABORATORE

COMUNE DI LEFFE Provincia di Bergamo		PGT - PIANO DELLE REGOLE		Schede Normative degli Edifici e dei Nuclei Sparsi			
Località o frazione:		Monte Croce		Quadrante	1	Scheda	18
EDIFICIO N°	18	via/n.:		Denominazione:			

PIANI FUORI TERRA	n.	2
-------------------	----	---

GRADO DI UTILIZZAZIONE	
<input type="checkbox"/>	Permanente
<input checked="" type="checkbox"/>	Temporanea
<input type="checkbox"/>	Non utilizzata



ELEMENTI ARCHITETTONICI SALIENTI	
<input type="checkbox"/>	Portali/contorni in pietra
<input type="checkbox"/>	Portali/cancelli
<input type="checkbox"/>	Loggiati
<input type="checkbox"/>	Ballatoi
<input type="checkbox"/>	Pozzi
<input type="checkbox"/>	Decorazioni in facciata
<input type="checkbox"/>	Muratura in pietra
<input type="checkbox"/>	Muratura in mattoni
<input type="checkbox"/>	Edicole
<input checked="" type="checkbox"/>	Altro

CARATTERI AMBIENTALI	
<input type="checkbox"/>	Giardini o parchi
<input type="checkbox"/>	Viali alberati
<input type="checkbox"/>	Affaccio su corso d'acqua
<input type="checkbox"/>	Inserito in ambito urbano
<input type="checkbox"/>	Inserito in ambito montano prativo
<input type="checkbox"/>	Inserito in ambito montano boschivo
<input type="checkbox"/>	Altro

CARATTERI TIPOLOGICI	
<input type="checkbox"/>	Corte
<input checked="" type="checkbox"/>	Corpo semplice
<input type="checkbox"/>	Corpo doppio
<input type="checkbox"/>	Edificio rurale isolato

SERVIZI IN DOTAZIONE		
Aquedotto	rete	
	cisterna	<input checked="" type="checkbox"/>
W.C.	interno	<input checked="" type="checkbox"/>
	esterno	
Fognatura	rete	
	pozzo p.	<input checked="" type="checkbox"/>
Linea elettrica		<input checked="" type="checkbox"/>

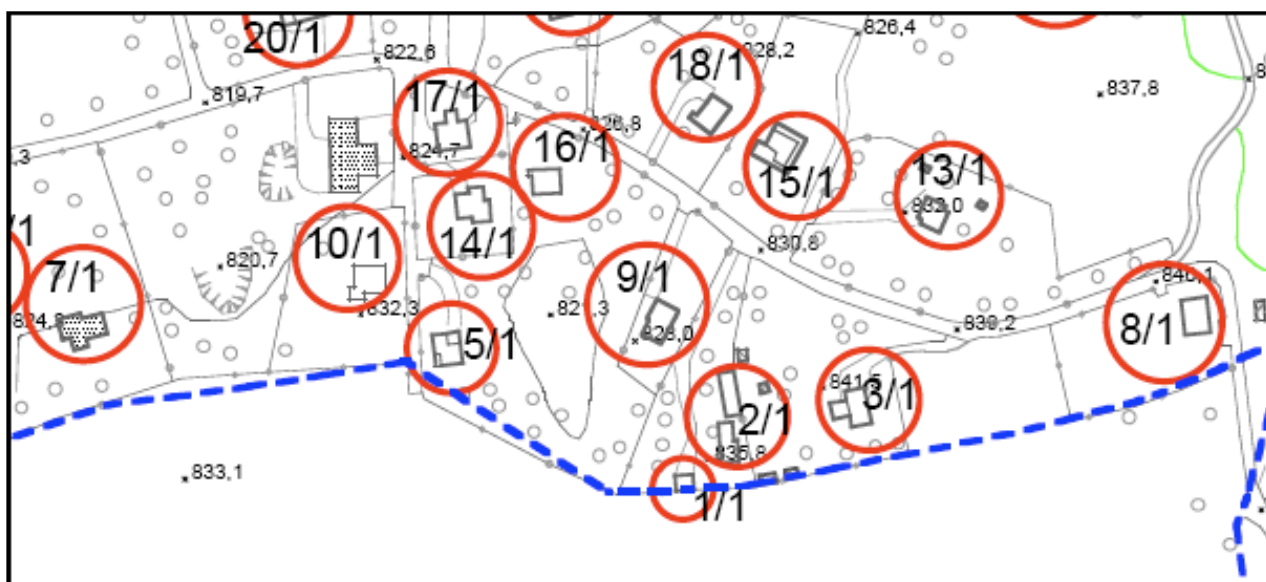
DESTINAZIONI D'USO	
<input checked="" type="checkbox"/>	Residenziale in uso
<input type="checkbox"/>	Residenziale dismesso
<input type="checkbox"/>	Agricolo in uso
<input type="checkbox"/>	Agricolo dismesso
<input type="checkbox"/>	Roccolo
<input type="checkbox"/>	Con funzioni miste
<input type="checkbox"/>	Ristoro/ricettiva
<input type="checkbox"/>	Altre funzioni

TRASFORM. EFFETTUATE	
<input checked="" type="checkbox"/>	Nessuna
<input type="checkbox"/>	Parziale
<input type="checkbox"/>	Totale
<input type="checkbox"/>	Nuova Costruzione

CONDIZIONI INDICATIVE	
<input checked="" type="checkbox"/>	Buone
<input type="checkbox"/>	Medie : necessita di manutenzioni
<input type="checkbox"/>	Cattive : necessita di risanamento
<input type="checkbox"/>	Pessime : necessita di ristrutturazione
<input type="checkbox"/>	Rudere
<input type="checkbox"/>	Cantiere in atto

INTERVENTI AMMESSI		
<input type="checkbox"/>	Manutenzione ordinaria	
<input checked="" type="checkbox"/>	Manutenzione straordinaria	
<input checked="" type="checkbox"/>	Ristrutturazione edilizia	
<input type="checkbox"/>	Sostituzione edilizia	
<input checked="" type="checkbox"/>	Cambio d'uso	
	Incrementi volumetrici e SLP	%
	Sopralzi	mt

EVENTUALI PRESCRIZIONI:



COMUNE DI LEFFE Provincia di Bergamo		PGT - PIANO DELLE REGOLE		Schede Normative degli Edifici e dei Nuclei Sparsi			
Località o frazione:		Monte Croce		Quadrante	1	Scheda	28
EDIFICIO N°	28	via/n.:		Denominazione:			

PIANI FUORI TERRA	n.	2
-------------------	----	---

GRADO DI UTILIZZAZIONE	
<input type="checkbox"/>	Permanente
<input checked="" type="checkbox"/>	Temporanea
<input type="checkbox"/>	Non utilizzata



ELEMENTI ARCHITETTONICI SALIENTI	
<input type="checkbox"/>	Portali/contorni in pietra
<input type="checkbox"/>	Portali/cancelli
<input type="checkbox"/>	Loggiati
<input type="checkbox"/>	Ballatoi
<input type="checkbox"/>	Pozzi
<input type="checkbox"/>	Decorazioni in facciata
<input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in pietra
<input type="checkbox"/>	Muratura in mattoni
<input type="checkbox"/>	Edicole
<input type="checkbox"/>	Altro

CARATTERI AMBIENTALI	
<input type="checkbox"/>	Giardini o parchi
<input type="checkbox"/>	Viali alberati
<input type="checkbox"/>	Affaccio su corso d'acqua
<input type="checkbox"/>	Inserito in ambito urbano
<input type="checkbox"/>	Inserito in ambito montano prativo
<input type="checkbox"/>	Inserito in ambito montano boschivo
<input type="checkbox"/>	Altro

CARATTERI TIPOLOGICI	
<input type="checkbox"/>	Corte
<input checked="" type="checkbox"/>	Corpo semplice
<input type="checkbox"/>	Corpo doppio
<input type="checkbox"/>	Edificio rurale isolato

SERVIZI IN DOTAZIONE		
Aquedotto	rete	
	cisterna	<input checked="" type="checkbox"/>
W.C.	interno	<input checked="" type="checkbox"/>
	esterno	
Fognatura	rete	
	pozzo p.	<input checked="" type="checkbox"/>
Linea elettrica		<input checked="" type="checkbox"/>

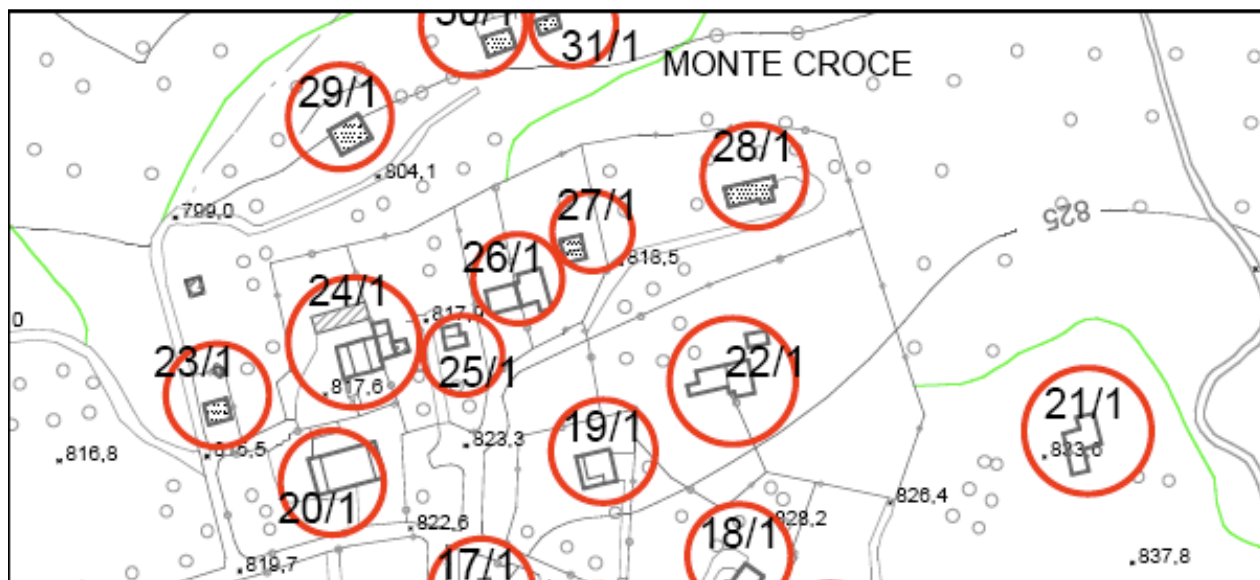
DESTINAZIONI D'USO	
<input checked="" type="checkbox"/>	Residenziale in uso
<input type="checkbox"/>	Residenziale dismesso
<input type="checkbox"/>	Agricolo in uso
<input type="checkbox"/>	Agricolo dismesso
<input type="checkbox"/>	Roccolo
<input type="checkbox"/>	Con funzioni miste
<input type="checkbox"/>	Ristoro/ricettiva
<input checked="" type="checkbox"/>	Altre funzioni

TRASFORM. EFFETTUATE	
<input checked="" type="checkbox"/>	Nessuna
<input type="checkbox"/>	Parziale
<input type="checkbox"/>	Totale
<input type="checkbox"/>	Nuova Costruzione

CONDIZIONI INDICATIVE	
<input checked="" type="checkbox"/>	Buone
<input type="checkbox"/>	Medie : necessita di manutenzioni
<input type="checkbox"/>	Cattive : necessita di risanamento
<input type="checkbox"/>	Pessime : necessita di ristrutturazione
<input type="checkbox"/>	Rudere
<input type="checkbox"/>	Cantiere in atto

INTERVENTI AMMESSI		
<input checked="" type="checkbox"/>	Manutenzione ordinaria	
<input checked="" type="checkbox"/>	Manutenzione straordinaria	
<input checked="" type="checkbox"/>	Ristrutturazione edilizia	
<input type="checkbox"/>	Sostituzione edilizia	
<input checked="" type="checkbox"/>	Cambio d'uso	
	Incrementi volumetrici e SLP	%
	Sopralzi	mt

EVENTUALI PRESCRIZIONI:



COMUNE DI LEFFE Provincia di Bergamo		PGT - PIANO DELLE REGOLE		Schede Normative degli Edifici e dei Nuclei Sparsi			
Località o frazione:				Quadrante	1	Scheda	41
EDIFICIO N°	41	via/n.:		Denominazione:			

PIANI FUORI TERRA	n.	2
-------------------	----	---

GRADO DI UTILIZZAZIONE	
<input type="checkbox"/>	Permanente
<input checked="" type="checkbox"/>	Temporanea
<input type="checkbox"/>	Non utilizzata



ELEMENTI ARCHITETTONICI SALIENTI	
<input type="checkbox"/>	Portali/contorni in pietra
<input type="checkbox"/>	Portali/cancelli
<input type="checkbox"/>	Loggiati
<input type="checkbox"/>	Ballatoi
<input type="checkbox"/>	Pozzi
<input type="checkbox"/>	Decorazioni in facciata
<input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in pietra
<input type="checkbox"/>	Muratura in mattoni
<input type="checkbox"/>	Edicole
<input type="checkbox"/>	Altro

CARATTERI AMBIENTALI	
<input type="checkbox"/>	Giardini o parchi
<input type="checkbox"/>	Viali alberati
<input type="checkbox"/>	Affaccio su corso d'acqua
<input type="checkbox"/>	Inserito in ambito urbano
<input checked="" type="checkbox"/>	Inserito in ambito montano prativo
<input type="checkbox"/>	Inserito in ambito montano boschivo
<input type="checkbox"/>	Altro

CARATTERI TIPOLOGICI	
<input type="checkbox"/>	Corte
<input checked="" type="checkbox"/>	Corpo semplice
<input type="checkbox"/>	Corpo doppio
<input type="checkbox"/>	Edificio rurale isolato
<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	

SERVIZI IN DOTAZIONE			
Aquedotto	rete		
	cisterna	<input checked="" type="checkbox"/>	
W.C.	interno		
	esterno	<input checked="" type="checkbox"/>	
Fognatura	rete		
	pozzo p.		
Linea elettrica			

DESTINAZIONI D'USO	
<input type="checkbox"/>	Residenziale in uso
<input type="checkbox"/>	Residenziale dismesso
<input checked="" type="checkbox"/>	Agricolo in uso
<input type="checkbox"/>	Agricolo dismesso
<input type="checkbox"/>	Roccolo
<input type="checkbox"/>	Con funzioni miste
<input type="checkbox"/>	Ristoro/ricettiva
<input type="checkbox"/>	Altre funzioni

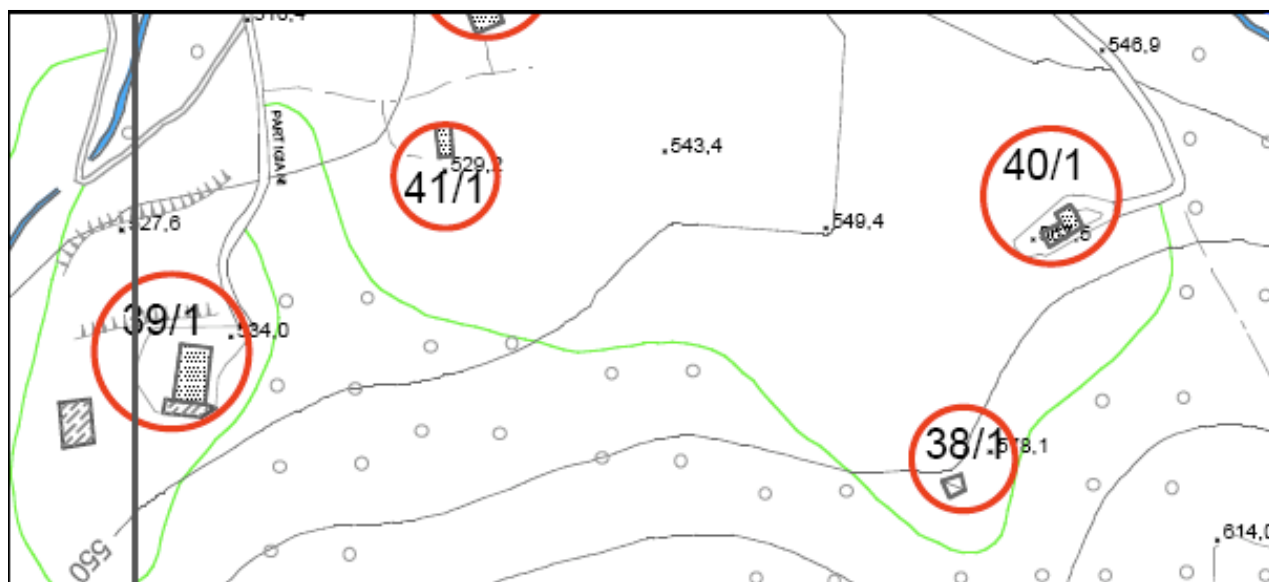
TRASFORM. EFFETTUATE	
<input checked="" type="checkbox"/>	Nessuna
<input type="checkbox"/>	Parziale
<input type="checkbox"/>	Totale
<input type="checkbox"/>	Nuova Costruzione
<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	

CONDIZIONI INDICATIVE	
<input type="checkbox"/>	Buone
<input type="checkbox"/>	Medie : necessita di manutenzioni
<input checked="" type="checkbox"/>	Cattive : necessita di risanamento
<input type="checkbox"/>	Pessime : necessita di ristrutturazione
<input type="checkbox"/>	Rudere
<input type="checkbox"/>	Cantiere in atto

INTERVENTI AMMESSI		
<input type="checkbox"/>	Manutenzione ordinaria	
<input checked="" type="checkbox"/>	Manutenzione straordinaria	
<input checked="" type="checkbox"/>	Ristrutturazione edilizia	
<input checked="" type="checkbox"/>	Sostituzione edilizia	
<input checked="" type="checkbox"/>	Cambio d'uso	
	Incrementi volumetrici e SLP	%
	Sopralzi	mt

EVENTUALI PRESCRIZIONI:

E' ammessa la sostituzione edilizia con spostamento dell'edificio.



COMUNE DI LEFFE Provincia di Bergamo		PGT - PIANO DELLE REGOLE		Schede Normative degli Edifici e dei Nuclei Sparsi		
Località o frazione:		Monte Croce		Quadrante	1	Scheda
EDIFICIO N°		43		via/n.: Monte Croce ,113		Denominazione:

PIANI FUORI TERRA	n.	1
-------------------	----	---

GRADO DI UTILIZZAZIONE	
<input type="checkbox"/>	Permanente
<input checked="" type="checkbox"/>	Temporanea
<input type="checkbox"/>	Non utilizzata



ELEMENTI ARCHITETTONICI SALIENTI	
<input type="checkbox"/>	Portali/contorni in pietra
<input type="checkbox"/>	Portali/cancelli
<input type="checkbox"/>	Loggiati
<input type="checkbox"/>	Ballatoi
<input type="checkbox"/>	Pozzi
<input type="checkbox"/>	Decorazioni in facciata
<input type="checkbox"/>	Muratura in pietra
<input type="checkbox"/>	Muratura in mattoni
<input type="checkbox"/>	Edicole
<input type="checkbox"/>	Altro

CARATTERI AMBIENTALI	
<input type="checkbox"/>	Giardini o parchi
<input type="checkbox"/>	Viali alberati
<input type="checkbox"/>	Affaccio su corso d'acqua
<input type="checkbox"/>	Inserito in ambito urbano
<input checked="" type="checkbox"/>	Inserito in ambito montano prativo
<input type="checkbox"/>	Inserito in ambito montano boschivo
<input type="checkbox"/>	Altro

CARATTERI TIPOLOGICI	
<input type="checkbox"/>	Corte
<input checked="" type="checkbox"/>	Corpo semplice
<input type="checkbox"/>	Corpo doppio
<input type="checkbox"/>	Edificio rurale isolato

SERVIZI IN DOTAZIONE		
Aquedotto	rete	
	cisterna	<input checked="" type="checkbox"/>
W.C.	interno	<input checked="" type="checkbox"/>
	esterno	
Fognatura	rete	
	pozzo p.	
Linea elettrica		

DESTINAZIONI D'USO	
<input type="checkbox"/>	Residenziale in uso
<input type="checkbox"/>	Residenziale dismesso
<input checked="" type="checkbox"/>	Agricolo in uso
<input type="checkbox"/>	Agricolo dismesso
<input type="checkbox"/>	Roccolo
<input type="checkbox"/>	Con funzioni miste
<input type="checkbox"/>	Ristoro/ricettiva
<input type="checkbox"/>	Altre funzioni

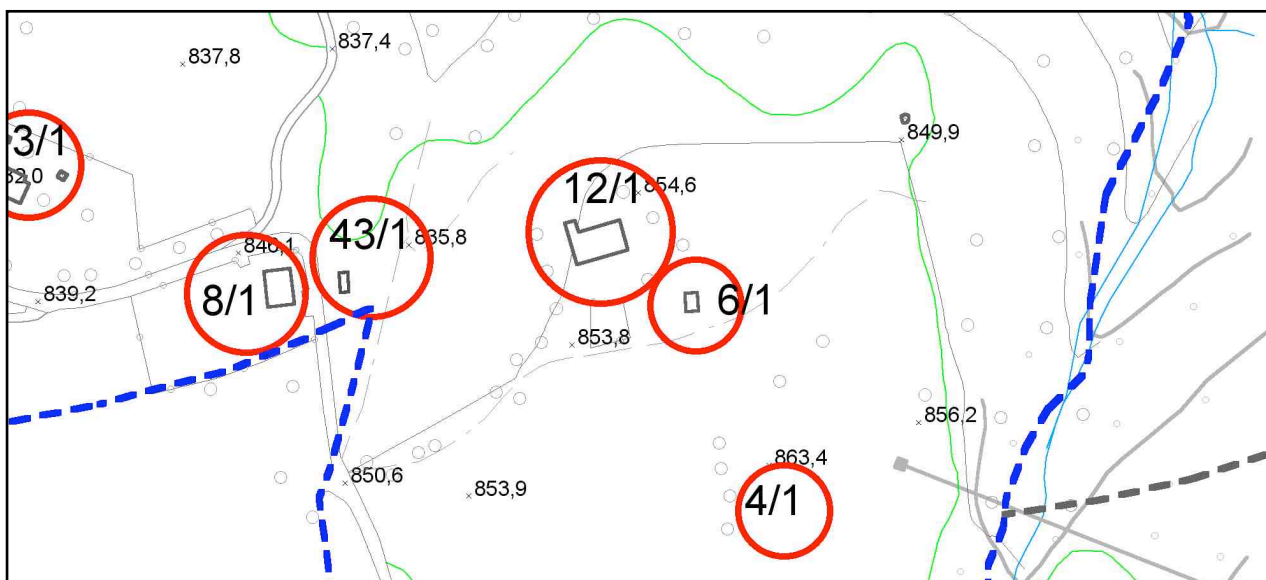
TRASFORM. EFFETTUATE	
<input type="checkbox"/>	Nessuna
<input type="checkbox"/>	Parziale
<input checked="" type="checkbox"/>	Totale
<input type="checkbox"/>	Nuova Costruzione

CONDIZIONI INDICATIVE	
<input type="checkbox"/>	Buone
<input checked="" type="checkbox"/>	Medie : necessita di manutenzioni
<input type="checkbox"/>	Cattive : necessita di risanamento
<input type="checkbox"/>	Pessime : necessita di ristrutturazione
<input type="checkbox"/>	Rudere
<input type="checkbox"/>	Cantiere in atto

INTERVENTI AMMESSI		
<input checked="" type="checkbox"/>	Manutenzione ordinaria	
<input checked="" type="checkbox"/>	Manutenzione straordinaria	
<input type="checkbox"/>	Ristrutturazione edilizia	
<input type="checkbox"/>	Sostituzione edilizia	
<input checked="" type="checkbox"/>	Cambio d'uso	
	Incrementi volumetrici e SLP	%
	Sopralzi	mt

EVENTUALI PRESCRIZIONI:

E' ammesso un incremento massimo in altezza di 60 cm da misurarsi all'imposta del sottotetto.



COMUNE DI LEFFE Provincia di Bergamo		PGT - PIANO DELLE REGOLE		Schede Normative degli Edifici e dei Nuclei Sparsi			
Località o frazione:		Monte Croce		Quadrante	2	Scheda	20
EDIFICIO N°	20	via/n.:		Denominazione:			

PIANI FUORI TERRA	n.	1
-------------------	----	---

GRADO DI UTILIZZAZIONE	
<input type="checkbox"/>	Permanente
<input checked="" type="checkbox"/>	Temporanea
<input type="checkbox"/>	Non utilizzata



ELEMENTI ARCHITETTONICI SALIENTI	
<input type="checkbox"/>	Portali/contorni in pietra
<input type="checkbox"/>	Portali/cancelli
<input type="checkbox"/>	Loggiati
<input type="checkbox"/>	Ballatoi
<input type="checkbox"/>	Pozzi
<input type="checkbox"/>	Decorazioni in facciata
<input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in pietra
<input type="checkbox"/>	Muratura in mattoni
<input type="checkbox"/>	Edicole
<input type="checkbox"/>	Altro

CARATTERI AMBIENTALI	
<input type="checkbox"/>	Giardini o parchi
<input type="checkbox"/>	Viali alberati
<input type="checkbox"/>	Affaccio su corso d'acqua
<input type="checkbox"/>	Inserito in ambito urbano
<input type="checkbox"/>	Inserito in ambito montano prativo
<input checked="" type="checkbox"/>	Inserito in ambito montano boschivo
<input type="checkbox"/>	Altro

CARATTERI TIPOLOGICI	
<input type="checkbox"/>	Corte
<input checked="" type="checkbox"/>	Corpo semplice
<input type="checkbox"/>	Corpo doppio
<input type="checkbox"/>	Edificio rurale isolato
<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	

SERVIZI IN DOTAZIONE			
Aquedotto	rete		
	cisterna	<input checked="" type="checkbox"/>	
W.c.	interno	<input checked="" type="checkbox"/>	
	esterno		
Fognatura	rete		
	pozzo p.	<input checked="" type="checkbox"/>	
Linea elettrica			

DESTINAZIONI D'USO	
<input type="checkbox"/>	Residenziale in uso
<input checked="" type="checkbox"/>	Residenziale dismesso
<input checked="" type="checkbox"/>	Agricolo in uso
<input type="checkbox"/>	Agricolo dismesso
<input type="checkbox"/>	Roccolo
<input type="checkbox"/>	Con funzioni miste
<input type="checkbox"/>	Ristoro/ricettiva
<input type="checkbox"/>	Altre funzioni

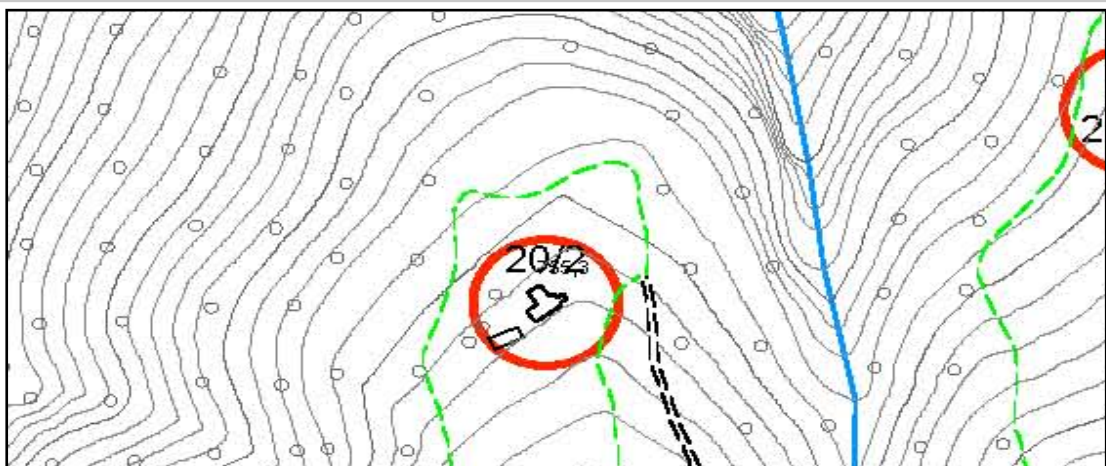
TRASFORM. EFFETTUATE	
<input checked="" type="checkbox"/>	Nessuna
<input type="checkbox"/>	Parziale
<input type="checkbox"/>	Totale
<input type="checkbox"/>	Nuova Costruzione
<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	

CONDIZIONI INDICATIVE	
<input type="checkbox"/>	Buone
<input type="checkbox"/>	Medie : necessita di manutenzioni
<input checked="" type="checkbox"/>	Cattive : necessita di risanamento
<input type="checkbox"/>	Pessime : necessita di ristrutturazione
<input type="checkbox"/>	Rudere
<input type="checkbox"/>	Cantiere in atto

INTERVENTI AMMESSI		
<input checked="" type="checkbox"/>	Manutenzione ordinaria	
<input checked="" type="checkbox"/>	Manutenzione straordinaria	
<input checked="" type="checkbox"/>	Ristrutturazione edilizia	
<input checked="" type="checkbox"/>	Sostituzione edilizia	
<input checked="" type="checkbox"/>	Cambio d'uso	
	Incrementi volumetrici e SLP	%
	Sopralzi	mt

EVENTUALI PRESCRIZIONI:

E' ammessa la destinazione residenziale per tutti i corpi di fabbrica. E' ammessa altresì la sostituzione totale o parziale, senza alcun incremento volumetrico rispetto all'esistente, la quale potrà avvenire solo con semplice ribaltamento della sagoma dell'edificio. Tutti gli interventi sono soggetti a permesso di costruire.



COMUNE DI LEFFE Provincia di Bergamo		PGT - PIANO DELLE REGOLE		Schede Normative degli Edifici e dei Nuclei Sparsi			
Località o frazione:				Quadrante	3	Scheda	66
EDIFICIO N°	66	via/n.:		Denominazione:			

PIANI FUORI TERRA	n.	2+1
-------------------	----	-----

GRADO DI UTILIZZAZIONE	
<input checked="" type="checkbox"/>	Permanente
<input type="checkbox"/>	Temporanea
<input type="checkbox"/>	Non utilizzata



ELEMENTI ARCHITETTONICI SALIENTI	
<input type="checkbox"/>	Portali/contorni in pietra
<input type="checkbox"/>	Portali/cancelli
<input type="checkbox"/>	Loggiati
<input type="checkbox"/>	Ballatoi
<input type="checkbox"/>	Pozzi
<input type="checkbox"/>	Decorazioni in facciata
<input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in pietra
<input type="checkbox"/>	Muratura in mattoni
<input type="checkbox"/>	Edicole
<input type="checkbox"/>	Altro

CARATTERI AMBIENTALI	
<input type="checkbox"/>	Giardini o parchi
<input type="checkbox"/>	Viali alberati
<input type="checkbox"/>	Affaccio su corso d'acqua
<input type="checkbox"/>	Inserito in ambito urbano
<input checked="" type="checkbox"/>	Inserito in ambito montano prativo
<input type="checkbox"/>	Inserito in ambito montano boschivo
<input type="checkbox"/>	Altro

CARATTERI TIPOLOGICI	
<input type="checkbox"/>	Corte
<input type="checkbox"/>	Corpo semplice
<input checked="" type="checkbox"/>	Corpo doppio
<input type="checkbox"/>	Edificio rurale isolato
<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	

SERVIZI IN DOTAZIONE		
Aquedotto	rete	<input checked="" type="checkbox"/>
	cisterna	<input type="checkbox"/>
W.C.	interno	<input checked="" type="checkbox"/>
	esterno	<input type="checkbox"/>
Fognatura	rete	<input type="checkbox"/>
	pozzo p.	<input checked="" type="checkbox"/>
Linea elettrica		<input checked="" type="checkbox"/>

DESTINAZIONI D'USO	
<input checked="" type="checkbox"/>	Residenziale in uso
<input type="checkbox"/>	Residenziale dismesso
<input checked="" type="checkbox"/>	Agricolo in uso
<input type="checkbox"/>	Agricolo dismesso
<input type="checkbox"/>	Roccolo
<input type="checkbox"/>	Con funzioni miste
<input type="checkbox"/>	Ristoro/ricettiva
<input checked="" type="checkbox"/>	Altre funzioni

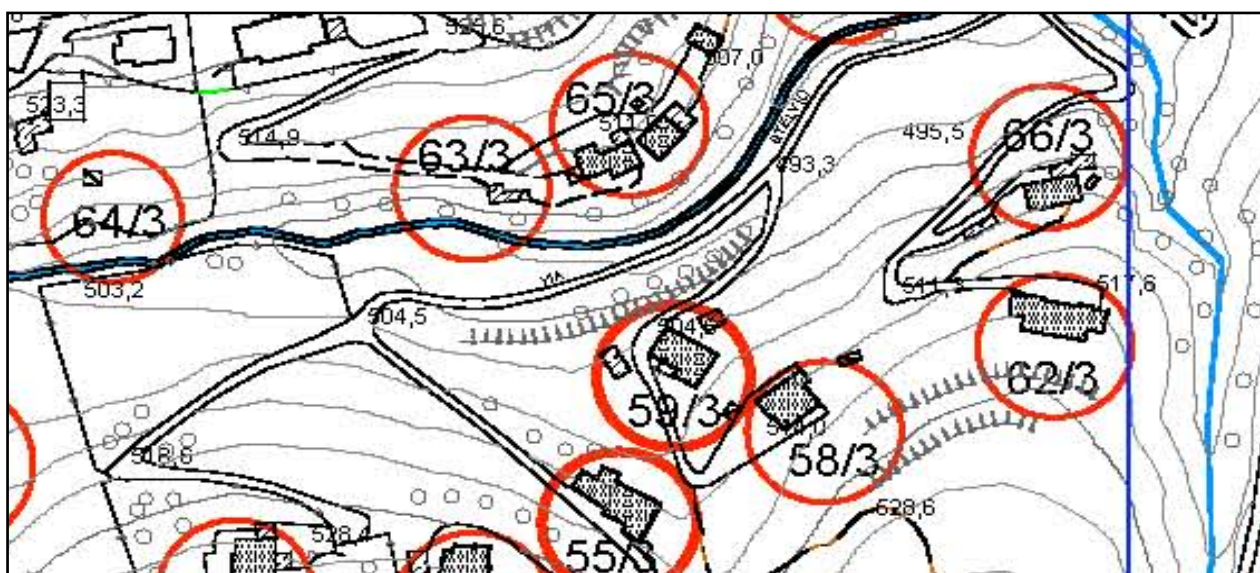
TRASFORM. EFFETTUATE	
<input checked="" type="checkbox"/>	Nessuna
<input type="checkbox"/>	Parziale
<input type="checkbox"/>	Totale
<input type="checkbox"/>	Nuova Costruzione
<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	

CONDIZIONI INDICATIVE	
<input type="checkbox"/>	Buone
<input type="checkbox"/>	Medie : necessita di manutenzioni
<input type="checkbox"/>	Cattive : necessita di risanamento
<input checked="" type="checkbox"/>	Pessime : necessita di ristrutturazione
<input type="checkbox"/>	Rudere
<input type="checkbox"/>	Cantiere in atto

INTERVENTI AMMESSI		
<input type="checkbox"/>	Manutenzione ordinaria	
<input checked="" type="checkbox"/>	Manutenzione straordinaria	
<input checked="" type="checkbox"/>	Ristrutturazione edilizia	
<input type="checkbox"/>	Sostituzione edilizia	
<input checked="" type="checkbox"/>	Cambio d'uso	
<input type="checkbox"/>	Incrementi volumetrici e SLP	%
<input type="checkbox"/>	Sopralzi	mt

EVENTUALI PRESCRIZIONI:

Divieto di demolizione e ricostruzione



COMUNE DI LEFFE Provincia di Bergamo		PGT - PIANO DELLE REGOLE		Schede Normative degli Edifici e dei Nuclei Sparsi			
Località o frazione:				Quadrante	4	Scheda	19
EDIFICIO N°	19	via/n.:		Denominazione:			

PIANI FUORI TERRA	n.	2
-------------------	----	---

GRADO DI UTILIZZAZIONE	
<input type="checkbox"/>	Permanente
<input checked="" type="checkbox"/>	Temporanea
<input type="checkbox"/>	Non utilizzata



ELEMENTI ARCHITETTONICI SALIENTI	
<input type="checkbox"/>	Portali/contorni in pietra
<input type="checkbox"/>	Portali/cancelli
<input type="checkbox"/>	Loggiati
<input type="checkbox"/>	Ballatoi
<input type="checkbox"/>	Pozzi
<input type="checkbox"/>	Decorazioni in facciata
<input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in pietra
<input type="checkbox"/>	Muratura in mattoni
<input type="checkbox"/>	Edicole
<input type="checkbox"/>	Altro

CARATTERI AMBIENTALI	
<input type="checkbox"/>	Giardini o parchi
<input type="checkbox"/>	Viali alberati
<input type="checkbox"/>	Affaccio su corso d'acqua
<input type="checkbox"/>	Inserito in ambito urbano
<input checked="" type="checkbox"/>	Inserito in ambito montano prativo
<input type="checkbox"/>	Inserito in ambito montano boschivo
<input type="checkbox"/>	Altro

CARATTERI TIPOLOGICI	
<input type="checkbox"/>	Corte
<input checked="" type="checkbox"/>	Corpo semplice
<input type="checkbox"/>	Corpo doppio
<input type="checkbox"/>	Edificio rurale isolato

SERVIZI IN DOTAZIONE		
Aquedotto	rete	<input checked="" type="checkbox"/>
	cisterna	<input type="checkbox"/>
W.C.	interno	<input checked="" type="checkbox"/>
	esterno	<input type="checkbox"/>
Fognatura	rete	<input type="checkbox"/>
	pozzo p.	<input checked="" type="checkbox"/>
Linea elettrica		<input checked="" type="checkbox"/>

DESTINAZIONI D'USO	
<input checked="" type="checkbox"/>	Residenziale in uso
<input type="checkbox"/>	Residenziale dismesso
<input checked="" type="checkbox"/>	Agricolo in uso
<input type="checkbox"/>	Agricolo dismesso
<input type="checkbox"/>	Roccolo
<input type="checkbox"/>	Con funzioni miste
<input type="checkbox"/>	Ristoro/ricettiva
<input type="checkbox"/>	Altre funzioni

TRASFORM. EFFETTUATE	
<input checked="" type="checkbox"/>	Nessuna
<input type="checkbox"/>	Parziale
<input type="checkbox"/>	Totale
<input type="checkbox"/>	Nuova Costruzione

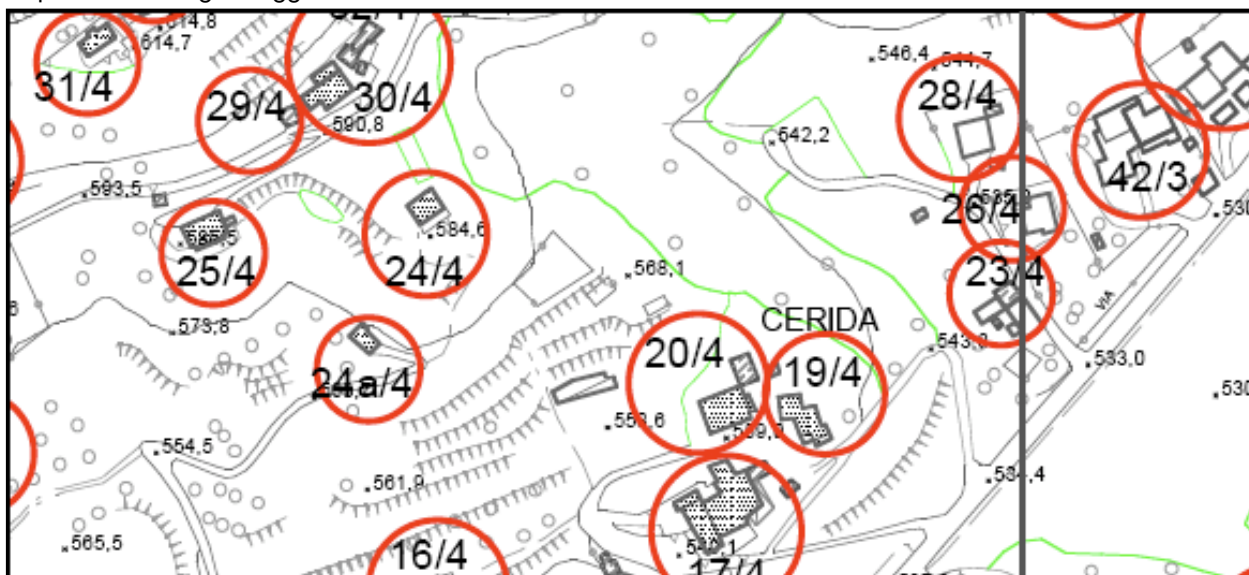
CONDIZIONI INDICATIVE	
<input type="checkbox"/>	Buone
<input type="checkbox"/>	Medie : necessita di manutenzioni
<input type="checkbox"/>	Cattive : necessita di risanamento
<input checked="" type="checkbox"/>	Pessime : necessita di ristrutturazione
<input type="checkbox"/>	Rudere
<input type="checkbox"/>	Cantiere in atto

INTERVENTI AMMESSI		
<input type="checkbox"/>	Manutenzione ordinaria	
<input type="checkbox"/>	Manutenzione straordinaria	
<input checked="" type="checkbox"/>	Ristrutturazione edilizia	
<input checked="" type="checkbox"/>	Sostituzione edilizia	
<input checked="" type="checkbox"/>	Cambio d'uso	
<input type="checkbox"/>	Incrementi volumetrici e SLP	%
<input type="checkbox"/>	Sopralzi	mt

EVENTUALI PRESCRIZIONI:

Sono ammessi interventi di ristrutturazione integrale o sostituzione edilizia con ricostruzione in sito nel rispetto dei volumi preesistenti. La destinazione ammessa è quella residenziale per l'intero edificio.

E' ammessa la realizzazione di autorimesse interrate con una superficie non eccedente quella di stretta pertinenza degli alloggi. E' consentita la traslazione dell'edificio.



COMUNE DI LEFFE Provincia di Bergamo		PGT - PIANO DELLE REGOLE		Schede Normative degli Edifici e dei Nuclei Sparsi		
Località o frazione:		Quadrante	5	Scheda	30	
EDIFICIO N°	30	via/n.:		Denominazione:		

PIANI FUORI TERRA	n.	2
-------------------	----	---

GRADO DI UTILIZZAZIONE	
<input type="checkbox"/>	Permanente
<input checked="" type="checkbox"/>	Temporanea
<input type="checkbox"/>	Non utilizzata



ELEMENTI ARCHITETTONICI SALIENTI	
<input type="checkbox"/>	Portali/contorni in pietra
<input type="checkbox"/>	Portali/cancelli
<input type="checkbox"/>	Loggiati
<input type="checkbox"/>	Ballatoi
<input type="checkbox"/>	Pozzi
<input type="checkbox"/>	Decorazioni in facciata
<input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in pietra
<input type="checkbox"/>	Muratura in mattoni
<input type="checkbox"/>	Edicole
<input type="checkbox"/>	Altro

CARATTERI AMBIENTALI	
<input type="checkbox"/>	Giardini o parchi
<input type="checkbox"/>	Viali alberati
<input type="checkbox"/>	Affaccio su corso d'acqua
<input type="checkbox"/>	Inserito in ambito urbano
<input checked="" type="checkbox"/>	Inserito in ambito montano prativo
<input type="checkbox"/>	Inserito in ambito montano boschivo
<input type="checkbox"/>	Altro

CARATTERI TIPOLOGICI	
<input type="checkbox"/>	Corte
<input checked="" type="checkbox"/>	Corpo semplice
<input type="checkbox"/>	Corpo doppio
<input type="checkbox"/>	Edificio rurale isolato
<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	

SERVIZI IN DOTAZIONE			
<input type="checkbox"/>	Aquedotto	rete	
		cisterna	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	W.c.	interno	<input checked="" type="checkbox"/>
		esterno	
<input type="checkbox"/>	Fognatura	rete	
		pozzo p.	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Linea elettrica		<input checked="" type="checkbox"/>

DESTINAZIONI D'USO	
<input checked="" type="checkbox"/>	Residenziale in uso
<input type="checkbox"/>	Residenziale dismesso
<input type="checkbox"/>	Agricolo in uso
<input type="checkbox"/>	Agricolo dismesso
<input type="checkbox"/>	Roccolo
<input type="checkbox"/>	Con funzioni miste
<input type="checkbox"/>	Ristoro/ricettiva
<input type="checkbox"/>	Altre funzioni

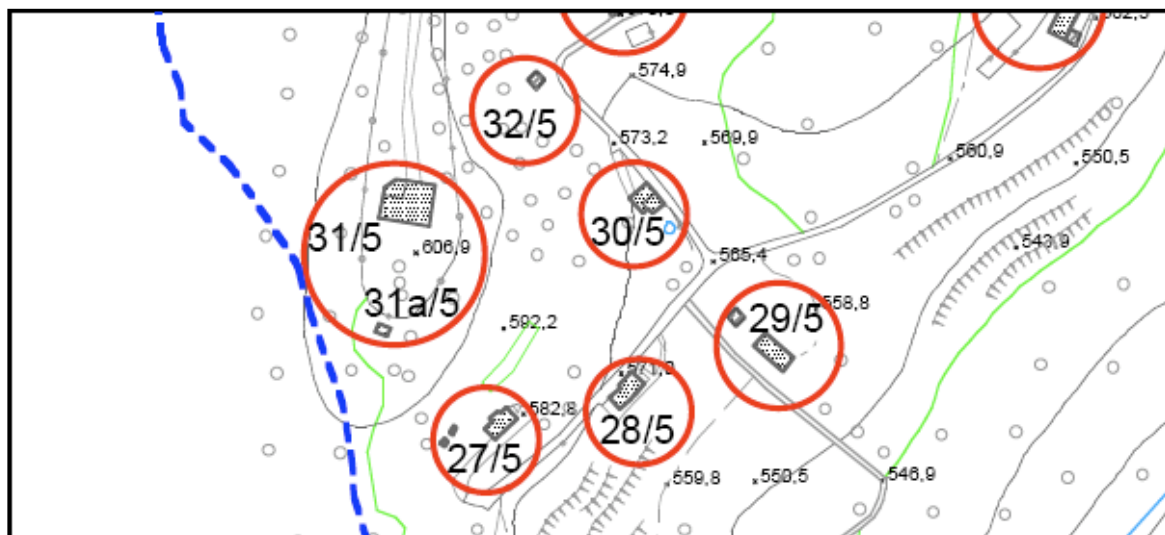
TRASFORM. EFFETTUATE	
<input checked="" type="checkbox"/>	Nessuna
<input type="checkbox"/>	Parziale
<input type="checkbox"/>	Totale
<input type="checkbox"/>	Nuova Costruzione
<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	

CONDIZIONI INDICATIVE	
<input checked="" type="checkbox"/>	Buone
<input type="checkbox"/>	Medie : necessita di manutenzioni
<input type="checkbox"/>	Cattive : necessita di risanamento
<input type="checkbox"/>	Pessime : necessita di ristrutturazione
<input type="checkbox"/>	Rudere
<input type="checkbox"/>	Cantiere in atto

INTERVENTI AMMESSI		
<input type="checkbox"/>	Manutenzione ordinaria	
<input checked="" type="checkbox"/>	Manutenzione straordinaria	
<input type="checkbox"/>	Ristrutturazione edilizia	
<input type="checkbox"/>	Sostituzione edilizia	
<input checked="" type="checkbox"/>	Cambio d'uso	
	Incrementi volumetrici e SLP	%
	Sopralzi	mt

EVENTUALI PRESCRIZIONI:

E' consentita la chiusura del portico e l'ampliamento del terrazzo



COMUNE DI LEFFE Provincia di Bergamo		PGT - PIANO DELLE REGOLE		Schede Normative degli Edifici e dei Nuclei Sparsi			
Località o frazione:		Sguazzina		Quadrante	6	Scheda	1
EDIFICIO N°	1	via/n.:		Denominazione:			

PIANI FUORI TERRA	n.	3
-------------------	----	---

GRADO DI UTILIZZAZIONE	
<input checked="" type="checkbox"/>	Permanente
<input type="checkbox"/>	Temporanea
<input type="checkbox"/>	Non utilizzata



ELEMENTI ARCHITETTONICI SALIENTI	
<input type="checkbox"/>	Portali/contorni in pietra
<input type="checkbox"/>	Portali/cancelli
<input type="checkbox"/>	Loggiati
<input type="checkbox"/>	Ballatoi
<input type="checkbox"/>	Pozzi
<input type="checkbox"/>	Decorazioni in facciata
<input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in pietra
<input type="checkbox"/>	Muratura in mattoni
<input type="checkbox"/>	Edicole
<input type="checkbox"/>	Altro

CARATTERI AMBIENTALI	
<input type="checkbox"/>	Giardini o parchi
<input type="checkbox"/>	Viali alberati
<input type="checkbox"/>	Affaccio su corso d'acqua
<input type="checkbox"/>	Inserito in ambito urbano
<input checked="" type="checkbox"/>	Inserito in ambito montano prativo
<input type="checkbox"/>	Inserito in ambito montano boschivo
<input type="checkbox"/>	Altro

CARATTERI TIPOLOGICI	
<input type="checkbox"/>	Corte
<input type="checkbox"/>	Corpo semplice
<input checked="" type="checkbox"/>	Corpo doppio
<input type="checkbox"/>	Edificio rurale isolato
<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	

SERVIZI IN DOTAZIONE		
Aquedotto	rete	<input checked="" type="checkbox"/>
	cisterna	<input type="checkbox"/>
W.C.	interno	<input checked="" type="checkbox"/>
	esterno	<input type="checkbox"/>
Fognatura	rete	<input type="checkbox"/>
	pozzo p.	<input checked="" type="checkbox"/>
Linea elettrica		<input checked="" type="checkbox"/>

DESTINAZIONI D'USO	
<input checked="" type="checkbox"/>	Residenziale in uso
<input type="checkbox"/>	Residenziale dismesso
<input checked="" type="checkbox"/>	Agricolo in uso
<input type="checkbox"/>	Agricolo dismesso
<input type="checkbox"/>	Roccolo
<input type="checkbox"/>	Con funzioni miste
<input type="checkbox"/>	Ristoro/ricettiva
<input checked="" type="checkbox"/>	Altre funzioni

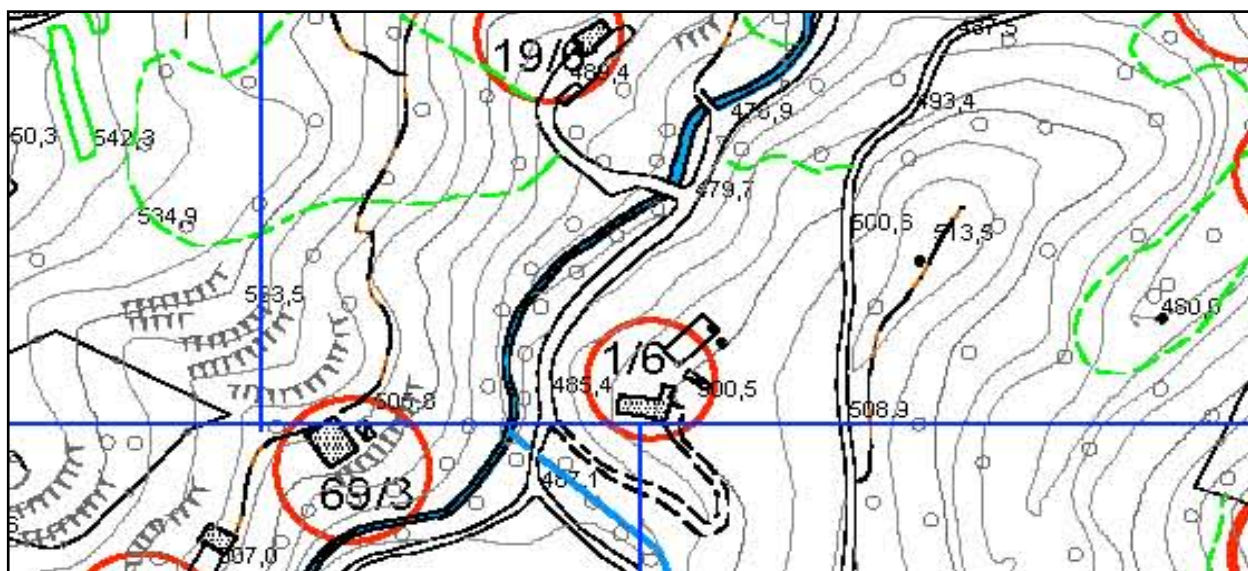
TRASFORM. EFFETTUATE	
<input checked="" type="checkbox"/>	Nessuna
<input type="checkbox"/>	Parziale
<input type="checkbox"/>	Totale
<input type="checkbox"/>	Nuova Costruzione
<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	

CONDIZIONI INDICATIVE	
<input type="checkbox"/>	Buone
<input type="checkbox"/>	Medie : necessita di manutenzioni
<input checked="" type="checkbox"/>	Cattive : necessita di risanamento
<input type="checkbox"/>	Pessime : necessita di ristrutturazione
<input type="checkbox"/>	Rudere
<input type="checkbox"/>	Cantiere in atto

INTERVENTI AMMESSI		
<input type="checkbox"/>	Manutenzione ordinaria	
<input checked="" type="checkbox"/>	Manutenzione straordinaria	
<input checked="" type="checkbox"/>	Ristrutturazione edilizia	
<input checked="" type="checkbox"/>	Sostituzione edilizia	
<input checked="" type="checkbox"/>	Cambio d'uso	
<input type="checkbox"/>	Incrementi volumetrici e SLP	%
<input type="checkbox"/>	Sopralzi	mt

EVENTUALI PRESCRIZIONI:

E' ammessa la sostituzione edilizia con spostamento dell'edificio.



COMUNE DI LEFFE Provincia di Bergamo		PGT - PIANO DELLE REGOLE		Schede Normative degli Edifici e dei Nuclei Sparsi			
Località o frazione:				Quadrante	7	Scheda	80
EDIFICIO N°	80	via/n.:		Denominazione:			

PIANI FUORI TERRA	n.	2
-------------------	----	---

GRADO DI UTILIZZAZIONE	
<input type="checkbox"/>	Permanente
<input checked="" type="checkbox"/>	Temporanea
<input type="checkbox"/>	Non utilizzata



ELEMENTI ARCHITETTONICI SALIENTI	
<input type="checkbox"/>	Portali/contorni in pietra
<input type="checkbox"/>	Portali/cancelli
<input type="checkbox"/>	Loggiati
<input type="checkbox"/>	Ballatoi
<input type="checkbox"/>	Pozzi
<input type="checkbox"/>	Decorazioni in facciata
<input checked="" type="checkbox"/>	Muratura in pietra
<input type="checkbox"/>	Muratura in mattoni
<input type="checkbox"/>	Edicole
<input type="checkbox"/>	Altro

CARATTERI AMBIENTALI	
<input type="checkbox"/>	Giardini o parchi
<input type="checkbox"/>	Viali alberati
<input type="checkbox"/>	Affaccio su corso d'acqua
<input type="checkbox"/>	Inserito in ambito urbano
<input checked="" type="checkbox"/>	Inserito in ambito montano prativo
<input type="checkbox"/>	Inserito in ambito montano boschivo
<input type="checkbox"/>	Altro

CARATTERI TIPOLOGICI	
<input type="checkbox"/>	Corte
<input checked="" type="checkbox"/>	Corpo semplice
<input type="checkbox"/>	Corpo doppio
<input type="checkbox"/>	Edificio rurale isolato

SERVIZI IN DOTAZIONE		
Aquedotto	rete	<input checked="" type="checkbox"/>
	cisterna	<input type="checkbox"/>
W.C.	interno	<input type="checkbox"/>
	esterno	<input type="checkbox"/>
Fognatura	rete	<input type="checkbox"/>
	pozzo p.	<input checked="" type="checkbox"/>
Linea elettrica		<input checked="" type="checkbox"/>

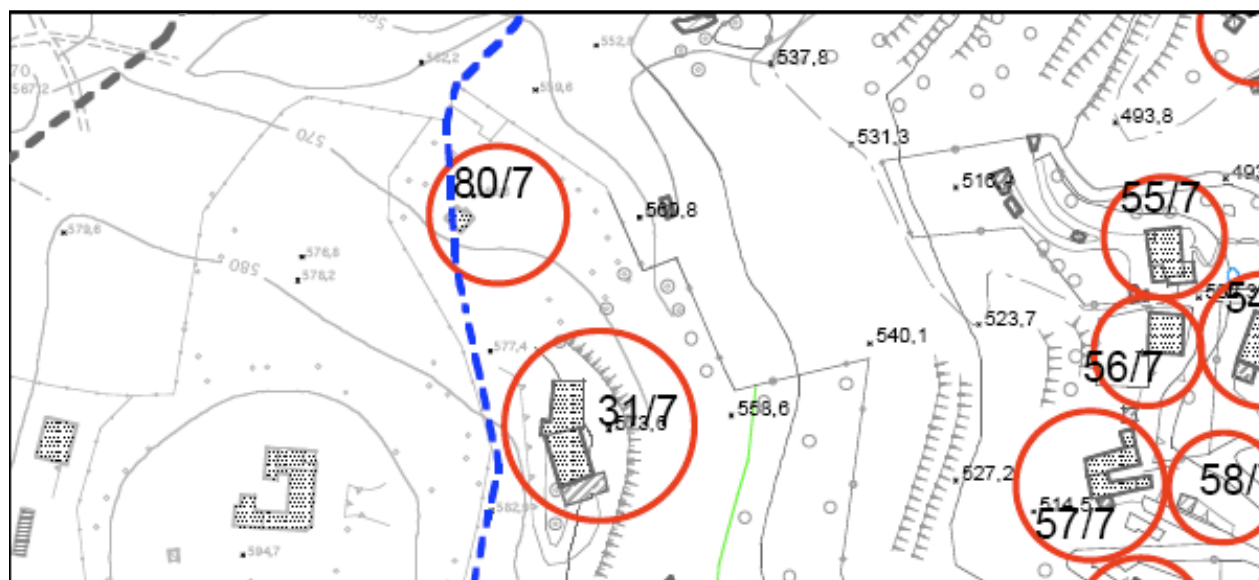
DESTINAZIONI D'USO	
<input checked="" type="checkbox"/>	Residenziale in uso
<input type="checkbox"/>	Residenziale dismesso
<input type="checkbox"/>	Agricolo in uso
<input type="checkbox"/>	Agricolo dismesso
<input type="checkbox"/>	Roccolo
<input type="checkbox"/>	Con funzioni miste
<input type="checkbox"/>	Ristoro/ricettiva
<input type="checkbox"/>	Altre funzioni

TRASFORM. EFFETTUATE	
<input type="checkbox"/>	Nessuna
<input type="checkbox"/>	Parziale
<input checked="" type="checkbox"/>	Totale
<input type="checkbox"/>	Nuova Costruzione

CONDIZIONI INDICATIVE	
<input checked="" type="checkbox"/>	Buone
<input type="checkbox"/>	Medie : necessita di manutenzioni
<input type="checkbox"/>	Cattive : necessita di risanamento
<input type="checkbox"/>	Pessime : necessita di ristrutturazione
<input type="checkbox"/>	Rudere
<input type="checkbox"/>	Cantiere in atto

INTERVENTI AMMESSI		
<input type="checkbox"/>	Manutenzione ordinaria	
<input checked="" type="checkbox"/>	Manutenzione straordinaria	
<input type="checkbox"/>	Ristrutturazione edilizia	
<input type="checkbox"/>	Sostituzione edilizia	
<input checked="" type="checkbox"/>	Cambio d'uso	
	Incrementi volumetrici e SLP	%
	Sopralzi	mt

EVENTUALI PRESCRIZIONI:



COMUNE DI LEFFE Provincia di Bergamo		PGT - PIANO DELLE REGOLE		Schede Normative degli Edifici e dei Nuclei Sparsi			
Località o frazione:				Quadrante	7	Scheda	81
EDIFICIO N°	81	via/n.:		Denominazione:			

PIANI FUORI TERRA	n.	3
-------------------	----	---

GRADO DI UTILIZZAZIONE	
Permanente	
Temporanea	X
Non utilizzata	



ELEMENTI ARCHITETTONICI SALIENTI	
<input type="checkbox"/>	Portali/contorni in pietra
<input type="checkbox"/>	Portali/cancelli
<input type="checkbox"/>	Loggiati
<input type="checkbox"/>	Ballatoi
<input type="checkbox"/>	Pozzi
<input type="checkbox"/>	Decorazioni in facciata
<input type="checkbox"/>	Muratura in pietra
<input type="checkbox"/>	Muratura in mattoni
<input type="checkbox"/>	Edicole
<input type="checkbox"/>	Altro

CARATTERI AMBIENTALI	
<input type="checkbox"/>	Giardini o parchi
<input type="checkbox"/>	Viali alberati
<input type="checkbox"/>	Affaccio su corso d'acqua
<input type="checkbox"/>	Inserito in ambito urbano
<input checked="" type="checkbox"/>	Inserito in ambito montano prativo
<input type="checkbox"/>	Inserito in ambito montano boschivo
<input type="checkbox"/>	Altro

CARATTERI TIPOLOGICI	
<input type="checkbox"/>	Corte
<input type="checkbox"/>	Corpo semplice
<input checked="" type="checkbox"/>	Corpo doppio
<input type="checkbox"/>	Edificio rurale isolato
<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	

SERVIZI IN DOTAZIONE		
Aquedotto	rete	
	cisterna	X
W.C.	interno	
	esterno	
Fognatura	rete	
	pozzo p.	
Linea elettrica		X

DESTINAZIONI D'USO	
<input checked="" type="checkbox"/>	Residenziale in uso
<input type="checkbox"/>	Residenziale dismesso
<input type="checkbox"/>	Agricolo in uso
<input type="checkbox"/>	Agricolo dismesso
<input type="checkbox"/>	Roccolo
<input type="checkbox"/>	Con funzioni miste
<input type="checkbox"/>	Ristoro/ricettiva
<input type="checkbox"/>	Altre funzioni

TRASFORM. EFFETTUATE	
<input type="checkbox"/>	Nessuna
<input checked="" type="checkbox"/>	Parziale
<input type="checkbox"/>	Totale
<input type="checkbox"/>	Nuova Costruzione
<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	

CONDIZIONI INDICATIVE	
<input type="checkbox"/>	Buone
<input checked="" type="checkbox"/>	Medie : necessita di manutenzioni
<input checked="" type="checkbox"/>	Cattive : necessita di risanamento
<input type="checkbox"/>	Pessime : necessita di ristrutturazione
<input type="checkbox"/>	Rudere
<input type="checkbox"/>	Cantiere in atto

INTERVENTI AMMESSI		
<input type="checkbox"/>	Manutenzione ordinaria	
<input type="checkbox"/>	Manutenzione straordinaria	
<input checked="" type="checkbox"/>	Ristrutturazione edilizia	
<input type="checkbox"/>	Sostituzione edilizia	
<input type="checkbox"/>	Cambio d'uso	
	Incrementi volumetrici e SLP	% 50
	Sopralzi	mt

EVENTUALI PRESCRIZIONI:

